**Извещение о проведении электронного аукциона**

по продаже земельных участков

**1. Организатор аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района, находящийся по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28 «А»

Контактные телефоны в Шалинское: 8 (39149) 21-6-49, 8 (39149) 21-8-16. Электронная почта: [kumi\_mansky@mail.ru](mailto:kumi_mansky@mail.ru)

**2. Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона**

Уполномоченный орган – администрация Манского района Красноярского края в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Манского района 05.07.2023г. №473 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка», постановление администрации Манского района 04.09.2023г. №639 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка», постановление администрации Манского района 14.09.2023г. №670 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка».

**3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона**

Открытый по составу участников аукцион в электронной форме (далее – электронный аукцион) по продаже земельных участков проводится на электронной площадке оператора в сети «Интернет». Адрес информационного сайта в сети «Интернет»: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru),

**Дата проведения аукциона 14.12.2023г. в 11 час. 00 мин. (по местному времени).**

Электронный аукцион проводится в указанный в документации об аукционе день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в документации об аукционе, на «шаг аукциона» 3 % от начальной (минимальной) цены договора.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – начальная цена продажи земельного участка, руб.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене договора.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной (минимальной) цены и «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене договора и время их поступления, величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»), время, ставшееся до окончания приема предложений о цене договора.

При проведении процедуры подачи ценовых предложений участники аукциона в электронной форме подают ценовые предложения с учетом следующих требований:

- участник аукциона не вправе подавать ценовое предложение, равное предложению или меньше, чем ценовое предложение, которое подано таким участником;

- участник аукциона не вправе подавать ценовое предложение выше, чем текущее максимальное ценовое предложение вне пределов «шага аукциона».

В течение 1 (одного) часа с момента начала проведения аукциона Оператор предоставляет участникам аукциона возможность заявить предложение о цене договора, увеличенное относительно начальной цены такого договора на установленный «шаг аукциона».

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену продажи земельного участка.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Оператор вправе приостановить проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом Участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Комиссией протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Заявителей не признан Участником;

- принято решение о признании только одного Заявителя Участником;

- в связи с отсутствием предложений о цене договора (цене лота), предусматривающих более высокую цену договора (цену лота), чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота).

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

**4. Предмет аукциона**

**4.1. ЛОТ №1 -** Земельный участок с кадастровым номером 24:24:2101001:4905, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, с местоположением: Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, Школьная 10Б.

Общая площадь земельного участка составляет 137,0 кв. м.

Права на земельный участок – государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав: не имеется.

Список ограничений по использованию и обременений обязательствами: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 27.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства РФ.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического:

Водоснабжение – имеется

Водоотведение – не имеется (если требуется - индивидуальный септик)

Теплоснабжение – имеется.

Электроснабжение – Порядок присоединения объектов к электрическим сетям определяется требованиями «Правил технического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861, в соответствии с которыми необходимо подать заявку в сетевую организацию на технологическое присоединение объекта.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства | **зона существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами**  Минимальная площадь земельного участка, кв. м:75  минимальная площадь земельного участка для блокированных жилых домов  Минимальная площадь земельного участка, кв. м: 19  высота зданий:  для всех основных строений количество надземных этажей – до двух с  возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от  уровня земли: до верха плоской кровли – не более 9,6 м; до конька скатной  кровли – не более 13,6 м;  для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской  кровли – не более 4 м; до конька скатной кровли – не более 7 м;  как исключение: шпили, башни, флагштоки – без ограничения;  предприятия обслуживания, основных видов разрешенного вида использования,  размещаются в первых этажах, выходящих на улицы жилых домов, или  пристраиваются к ним при условии, что загрузка предприятий и входу для  посетителей располагаются со стороны улицы;  максимальный процент застройки 50 %;  мусороудаление должно производиться путем вывоза бытового мусора от площадок с контейнерами. Порядок сбора, вывоза отходов определен решением Камарчагского  сельского Совета депутатов Манского района Красноярского края от 24.02.2012  № 29-1-р;  нормы парковки - 1 машиноместо на жилую единицу или 66 % от жилых единиц при  сгруппированной парковке. | |
| **Основные виды**  Бытовое обслуживание  Деловое управление  Жилая застройка  Здравоохранение  Культурное развитие  Социальное обслуживание | **Вспомогательные виды**  Коммунальное обслуживание  Служебные гаражи  Хранение автотранспорта  Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации  Хозяйственные постройки |

По состоянию земельного участка - земельный участок огорожен, подъезд автономный, состояние земельного участка удовлетворительное. Пригоден для ведения личного подсобного хозяйства.

**4.2. ЛОТ №2 –** Земельный участок с кадастровым номером 24:24:1206001:1602, категории земель – сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, с местоположением: Красноярский край, Манский район, район с. Нарва.

Общая площадь земельного участка составляет 594,0 кв. м.

Права на земельный участок – государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав: не имеется.

Список ограничений по использованию и обременений обязательствами: использование участка в соответствии с видом разрешенного использования - производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.

Категория земель: сельскохозяйственного назначения.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического: Не требуется.

По состоянию земельного участка - земельный участок не огражден, подъезд автономный, состояние земельного участка удовлетворительное. Пригоден для использования в соответствии с назначением – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

**4.3. ЛОТ №3 -** Земельный участок с кадастровым номером 24:24:3001019:417, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты жилой застройки, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Комсомольская, 21Б.

Общая площадь земельного участка составляет 17,0 кв. м.

Права на земельный участок – государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав: не имеется.

Список ограничений по использованию и обременений обязательствами: отсутствуют.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического: не требуется.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства | **Зона жилой застройки (Ж-1)** | |
| **Основные виды**  Ведение огородничества  Ведение садоводства  Ведение личного подсобного хозяйства  - Площадь земельного участка для ведения садоводства, огородничества устанавливается в соответствии с нормативными правовыми актами Красноярского края о нормах предоставления земельных участков  Максимальный класс опасности по санитарной классификации объектов капитального строительства – IV  Для индивидуального жилищного строительства:  Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли – не более 14 метров  Коэффициент использования территории:  -для индивидуального типа жилых домов – не более 0.67;  -для блокированного типа (в расчете на один блок) – не более 1.5;  -для секционного типа до трех этажей (в расчете на одну секцию) – не более 0.94  До границы соседнего участка расстояния должны быть не менее:  -от индивидуального, блокированного и секционного жилого дома – 3 метра;  -от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра;  -от других построек – 1 метр (при условии соблюдения противопожарных разрывов).  Максимальный процент застройки участка не может превышать 50%  Постройки для содержания скота и птицы допускается пристраивать к индивидуальным и малоэтажным жилым домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 метров от входа в дом | **Условно разрешенные виды**  Бытовое обслуживание  Деловое управление  Культурное развитие  Общественное питание  Объекты торговли  Социальное обслуживание  Спорт  - Этажность – не более 2 этажей  Высота – не более 12 метров  **Вспомогательные виды**  Здравоохранение  Коммунальное обслуживание  Магазины  Объекты торговли  Служебные гаражи  Хранение автотранспорта  Инженерно-технические объекты,  сооружения и коммуникации  - Этажность – не более 2 этажей  Высота – не более 12 метров |

По состоянию земельного участка - земельный участок огорожен, подъезд автономный, состояние земельного участка удовлетворительное.

**5. Начальная цена, шаг аукциона, размер задатка.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № ЛОТА | Адрес земельного участка, кадастровый номер | Начальный размер арендной платы, руб. в год | Шаг аукциона, руб. | Размер задатка, руб. |
| ЛОТ №1 | Земельный участок с кадастровым номером 24:24:2101001:4905, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка, с местоположением: Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, Школьная 10Б.  Общая площадь земельного участка составляет 137,0 кв. м. | 17 126,37 | 513,79 | 3 425,27 |
| ЛОТ №2 | Земельный участок с кадастровым номером 24:24:1206001:1602, категории земель – сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, с местоположением: Красноярский край, Манский район, район с. Нарва.  Общая площадь земельного участка составляет 594,0 кв. м. | 90 000,00 | 2 700,00 | 18 000,00 |
| ЛОТ №3 | Земельный участок с кадастровым номером 24:24:3001019:417, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты жилой застройки, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Комсомольская, 21Б.  Общая площадь земельного участка составляет 17,0 кв. м. | 2 169,88 | 65,10 | 433,98 |

**6. Форма заявки об участии в аукционе, порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**

Заявки подаются на электронную площадку, начиная со времени и даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в документации об аукционе.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящей документации об аукционе, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящей документации об аукционе, на сайте электронной торговой площадки www.roseltorg.ru.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе заявителем представляются следующие документы:

Заявка на участие в электронном аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме **с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка** направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением следующих документов:

1) копии документов (**всех страниц** паспорта, копия СНИЛС), удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) согласие на обработку персональных данных (если заявитель – физическое лицо);

3) документ, удостоверяющий полномочия представителя (в случае обращения представителя заявителя);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Форма заявки на участие в аукционе прилагается к настоящему извещению.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

**Дата начала приема заявок – 10.11.2023г.**

**Дата окончания приема заявок – 09.12.2023г. (включительно).**

**Место подачи заявок** – электронная площадка Росэлторг (roseltorg.ru).

**Место, дата рассмотрения заявок**: электронная площадка «Росэлторг» (www. roseltorg.ru) – **11.12.2023г.**

Для участия в Электронном аукционе претенденты перечисляют задаток и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в извещении о проведении электронного аукциона.

По итогам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона формирует, подписывает и размещает на электронной площадке протокол, который должен содержать сведения о претендентах, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения, усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или покупателем данного земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

**7. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка**

Задаток вносится в валюте Российской Федерации. Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка. Плательщиком задатка может быть только Заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами.

**Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки.**

Для внесения задатка на участие в электронном аукционе Оператор при аккредитации Заявителя открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Оператор направляет вновь аккредитованному Заявителю реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в электронном аукционе Заявитель должен произвести перечисление средств в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у Оператора счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Участие в электронном аукционе возможно лишь при наличии у Заявителя на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее, чем размер задатка на участие в электронном аукционе, предусмотренный документацией об аукционе.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Оператор производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете Заявителя в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе.

Оператор проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете недостаточно для произведения операции блокирования, то Заявителю для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское).

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, и Заявитель к участию в электронном аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете Заявителя осуществляет Оператор в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- Заявителям, отозвавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете Заявителя;

- Заявителям, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Заявителей Участниками аукциона;

- Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Заявителей Участниками аукциона;

- Участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет платы по договору. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Приложение 1

Форма заявки:

Организатору аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом

Манского района

**Заявка на участие в аукционе**

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица,  
ИНН юридического лица или индивидуального предпринимателя)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, фамилия, имя, отчество) (для юридических лиц)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)*

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Предмет аукциона, кадастровый номер, местоположение, назначение, площадь)*

Принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (лот № \_\_)**, предоставляемого в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_\_\_2023г., а также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления Организатором аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, подписать и представить указанный договор Организатору аукциона.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о заявителе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес, банковские реквизиты, контактный телефон (для юридических лиц) / адрес регистрации, банковские реквизиты, контактный телефон (для физических лиц)

Подпись Заявителя

(полномочного представителя Заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

м.п.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

# Приложение 2

# Проект договора купли-продажи ЛОТ №1

**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**купли-продажи земельного участка**

с. Шалинское «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Красноярского края

На основании протокола от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_ рассмотрения заявок на участие в аукционе/подведения итогов аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ЛОТ №1, извещение о проведении торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Муниципальное образование Манский район в лице Администрации района через руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района Коротыч Наталью Николаевну, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом утвержденного постановлением администрации Манского района Красноярского края от 10.05.2007г. № 233, именуемое в дальнейшем “**Продавец**“ с одной, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,*** *«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения****:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » 20\_\_г., код подразделения \_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуем\_\_ вдальнейшем **“Покупатель** “с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего договора “**Продавец”** продает, а “**Покупатель”** приобретает в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером **24:24:2101001:4905** площадью **137,0** (сто тридцать семь) кв. м, с разрешенным использованием**: блокированная жилая застройка**, с местоположением: **Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, Школьная 10Б,** особые отместки: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 5 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 27.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства РФ, в границах, указанных в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости, прилагаемых к настоящему договору и являющихся его неотъемлемой частью (прилагается).

2. Земельным участком Муниципальное образование Манский район распоряжается на основании п.2 ст.3.3 Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. «Продавец» продал «Покупателю» земельный участок за \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки).В том числе, в соответствии с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки), внесенный лицом, признанным победителем аукциона/единственным участником аукциона, с которым заключается договор купли-продажи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

1. «Покупатель» обязан в соответствии с настоящим договором перечислить сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек) на реквизиты: Отделение Красноярск Банк России / УФК по Красноярскому краю г. Красноярск 010407105 Л.с 04193017260,

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900,

Номер банковского счета: № 40102810245370000011,

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района), ИНН 2424005084, КПП 242401001, код ОКТМО 04631407, КБК 013 114 06 013 05 0000 430**.**

По соглашению сторон, оплата за приобретаемый земельный участок производится до заключения договора купли-продажи земельного участка.

1. Сторонам известно, что в случае расторжения договора или признания договора недействительным, «Покупатель»имеют право взыскать с «Продавца»сумму, указанную в договоре.
2. В соответствии со ст. ст. 223, 551 Гражданского кодекса РФ переход права собственности «Покупателю» подлежит государственной регистрации в отделе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
3. До подписания настоящего договора, по заявлению «Продавца» указанный земельный участок никому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от прав третьих лиц.
4. Стороны, по их заявлению, не ограничены судом в дееспособности и не признаны недееспособными.
5. Настоящий договор имеет силу акта приема передачи.

10. Споры, которые могут возникать при исполнении, неисполнении, либо ненадлежащем исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешаются в судебном порядке.

11. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, два других у сторон по настоящему договору.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **“Продавец”** | **“Покупатель”** |
| Муниципальное образование Манский район в лице Комитета по управлению муниципальным имуществомМанского района через руководителя Комитета Коротыч Наталью Николаевну |  |
| Красноярский край, Манский район |  |
| с. Шалинское, ул. Ленина, 28а |  |
| ИНН 2424005084 |  |
| КПП 242401001, БИК 040407853 |  |
| к\сч 30101810700000000853  Руководитель КУМИ  \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ Н.Н. Коротыч | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора купли-продажи ЛОТ №2**

**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**купли-продажи земельного участка**

с. Шалинское «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Красноярского края

На основании протокола от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_ рассмотрения заявок на участие в аукционе/подведения итогов аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ЛОТ №2, извещение о проведении торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Муниципальное образование Манский район в лице Администрации района через руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района Коротыч Наталью Николаевну, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом утвержденного постановлением администрации Манского района Красноярского края от 10.05.2007г. № 233, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,*** *«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения****:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » 20\_\_г., код подразделения \_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуем\_\_ вдальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего договора «Продавец» продает, а «Покупатель» приобретает в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером **24:24:1206001:1602** площадью **594,0** (пятьсот девяносто четыре) кв. м, с разрешенным использованием**: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках**, с местоположением: **Красноярский край, Манский район, район с. Нарва,** в границах, указанных в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости, прилагаемых к настоящему договору и являющихся его неотъемлемой частью (прилагается).

2. Земельным участком Муниципальное образование Манский район распоряжается на основании п.2 ст.3.3 Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. «Продавец» продал «Покупателю» земельный участок за \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки).В том числе, в соответствии с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки), внесенный лицом, признанным победителем аукциона/единственным участником аукциона, с которым заключается договор купли-продажи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

1. «Покупатель» обязан в соответствии с настоящим договором перечислить сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек) на реквизиты: Отделение Красноярск Банк России / УФК по Красноярскому краю г. Красноярск 010407105 Л.с 04193017260,

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900,

Номер банковского счета: № 40102810245370000011,

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района), ИНН 2424005084, КПП 242401001, код ОКТМО 04631416, КБК 013 114 06 013 05 0000 430**.**

По соглашению сторон, оплата за приобретаемый земельный участок производится до заключения договора купли-продажи земельного участка.

1. Сторонам известно, что в случае расторжения договора или признания договора недействительным, «Покупатель»имеют право взыскать с «Продавца»сумму, указанную в договоре.
2. В соответствии со ст. ст. 223, 551 Гражданского кодекса РФ переход права собственности «Покупателю» подлежит государственной регистрации в отделе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
3. До подписания настоящего договора, по заявлению «Продавца» указанный земельный участок никому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от прав третьих лиц.
4. Стороны, по их заявлению, не ограничены судом в дееспособности и не признаны недееспособными.
5. Настоящий договор имеет силу акта приема передачи.

10. Споры, которые могут возникать при исполнении, неисполнении, либо ненадлежащем исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешаются в судебном порядке.

11. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, два других у сторон по настоящему договору.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **“Продавец”** | **“Покупатель”** |
| Муниципальное образование Манский район в лице Комитета по управлению муниципальным имуществомМанского района через руководителя Комитета Коротыч Наталью Николаевну |  |
| Красноярский край, Манский район |  |
| с. Шалинское, ул. Ленина, 28а |  |
| ИНН 2424005084 |  |
| КПП 242401001, БИК 040407853 |  |
| к\сч 30101810700000000853  Руководитель КУМИ  \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ Н.Н. Коротыч | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора купли-продажи ЛОТ №3**

**ДОГОВОР №\_\_\_\_**

**купли-продажи земельного участка**

с. Шалинское «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

Красноярского края

На основании протокола от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_ рассмотрения заявок на участие в аукционе/подведения итогов аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ЛОТ №3, извещение о проведении торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Муниципальное образование Манский район в лице Администрации района через руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района Коротыч Наталью Николаевну, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом утвержденного постановлением администрации Манского района Красноярского края от 10.05.2007г. № 233, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,*** *«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения****:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » 20\_\_г., код подразделения \_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуем\_\_ вдальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего договора «Продавец» продает, а «Покупатель» приобретает в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером **24:24:3001019:417** площадью **17,0** (семнадцать) кв. м, с разрешенным использованием**: объекты жилой застройки**, с местоположением: **Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Комсомольская, 21Б,** в границах, указанных в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости, прилагаемых к настоящему договору и являющихся его неотъемлемой частью (прилагается).

2. Земельным участком Муниципальное образование Манский район распоряжается на основании п.2 ст.3.3 Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. «Продавец» продал «Покупателю» земельный участок за \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки).В том числе, в соответствии с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копейки), внесенный лицом, признанным победителем аукциона/единственным участником аукциона, с которым заключается договор купли-продажи, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

1. «Покупатель» обязан в соответствии с настоящим договором перечислить сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек) на реквизиты: Отделение Красноярск Банк России / УФК по Красноярскому краю г. Красноярск 010407105 Л.с 04193017260,

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900,

Номер банковского счета: № 40102810245370000011,

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района), ИНН 2424005084, КПП 242401001, код ОКТМО 04631437, КБК 013 114 06 013 05 0000 430**.**

По соглашению сторон, оплата за приобретаемый земельный участок производится до заключения договора купли-продажи земельного участка.

1. Сторонам известно, что в случае расторжения договора или признания договора недействительным, «Покупатель»имеют право взыскать с «Продавца»сумму, указанную в договоре.
2. В соответствии со ст. ст. 223, 551 Гражданского кодекса РФ переход права собственности «Покупателю» подлежит государственной регистрации в отделе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
3. До подписания настоящего договора, по заявлению «Продавца» указанный земельный участок никому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободен от прав третьих лиц.
4. Стороны, по их заявлению, не ограничены судом в дееспособности и не признаны недееспособными.
5. Настоящий договор имеет силу акта приема передачи.

10. Споры, которые могут возникать при исполнении, неисполнении, либо ненадлежащем исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешаются в судебном порядке.

11. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, два других у сторон по настоящему договору.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **“Продавец”** | **“Покупатель”** |
| Муниципальное образование Манский район в лице Комитета по управлению муниципальным имуществомМанского района через руководителя Комитета Коротыч Наталью Николаевну |  |
| Красноярский край, Манский район |  |
| с. Шалинское, ул. Ленина, 28а |  |
| ИНН 2424005084 |  |
| КПП 242401001, БИК 040407853 |  |
| к\сч 30101810700000000853  Руководитель КУМИ  \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ Н.Н. Коротыч | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение 3**

**Согласие на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество (при наличии)*

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(адрес места жительства по паспорту)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование органа, выдавшего паспорт, дата выдачи)*

выражаю свое согласие на обработку моих персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Манского района Красноярского края (далее –Комитет), расположенным по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28 «А».

Подтверждаю, что, выражая такое согласие, я действую по своей воле   
и в своих интересах.

Согласие на обработку моих персональных данных даётся Комитету для целей:

предоставления мне муниципальной услуги по предоставлению находящегося   
в государственной собственности земельного участка в аренду на торгах (далее – государственная услуга).

Согласие дается на обработку всех персональных данных, указанных   
в перечне персональных данных, обрабатываемых в Комитете, в связи   
с оказанием муниципальной услуги.

Настоящее согласие представляется на осуществление любых правомерных действий в отношении моих персональных данных, которые (действия) необходимы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу и трансграничную передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными в соответствии с действующим законодательством.

Обработка персональных данных агентством может осуществляться смешанным способом:

автоматизированная обработка – посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов), в соответствии   
с законодательством Российской Федерации;

неавтоматизированная обработка – путем использования типовых форм заявлений, формирования и хранения личных (выплатных) дел.

Настоящее согласие действует до момента расторжения заключенного со мной договора аренды земельного участка.

Настоящим согласием я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости представления моих персональных данных для достижения указанных выше целей третьим лицам, а также в случае передачи функций и полномочий от Комитета другим лицам, Комитет вправе в необходимом объеме раскрывать для достижения указанных выше целей мои персональные данные таким третьим лицам, а также представлять таким третьим лицам документы, содержащие информацию о моих персональных данных. Я признаю   
и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною любым третьим лицам, указанным выше, и любые такие третьи лица имеют право на обработку моих персональных данных на основании настоящего согласия в целях и в объеме, указанных   
в настоящем согласии.

Я оставляю за собой право отозвать настоящее согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес агентства нарочно или по почте заказным письмом с уведомлением.

Я признаю, что общедоступные источники персональных данных могут размещаться   
в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, издаваться в виде справочников, передаваться по электронной почте и по иным каналам связи.

Мне известно, что обработка Комитетом моих персональных данных осуществляется   
в информационных системах, с применением электронных и бумажных носителей информации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |  |  |  |
| *(подпись)* |  | *(инициалы, фамилия)* |